

**Uchwała nr/...../2025
Zarządu Powiatu Wołowskiego
z dnia2025 r.**

w sprawie zmiany uchwały Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 28 września 2023 r. nr 302/772/23 w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Wołowskiego na okres 10 lat na rzecz Powiatowego Centrum Medycznego Sp. z o.o. w Wołowie w restrukturyzacji, w celu wykonywania zadań publicznych w zakresie promocji i ochrony zdrowia oraz budowy i utrzymywania publicznych obiektów ochrony zdrowia.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r., poz. 107, z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 6 i 10, art. 25b, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.) w związku z § 3 ust. 1, § 14 ust. 1, 2, 3, § 15 i § 16 uchwały Nr XXXIX/209/21 Rady Powiatu w Wołowie z dnia 28.03.2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wołowskiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2021 r., poz. 4389 z późn. zm), Zarząd Powiatu Wołowskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

§ 1 ust. 1 uchwały Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 28 września 2023 r. nr 302/772/23 otrzymuje brzmienie:

„1. Postanawia przeznaczyć się do wydzierżawienia na okres od dnia 2 listopada 2023 r. do dnia 31 grudnia 2036 r. (włącznie) w trybie bezprzetargowym na rzecz Powiatowego Centrum Medycznego w Wołowie Sp. z o.o. zabudowanych nieruchomości położonych:

- 1) w Brzegu Dolnym, o nr księgi wieczystej WR1L/00023425/3, o ogólnej powierzchni 0,7016 ha, składającej się z działek gruntu nr:
 - a) 2/6, AM-28, pow. 0,1898 ha,
 - b) 4, AM-28, pow. 0,2900 ha,
 - c) 5, AM-28, pow. 0,1066 ha,
 - d) 7/4, AM-28, pow. 0,1077 ha,
 - e) część działki numer 7/3, AM-28, o pow. 0,0075 ha;
- 2) w Wołowie, o nr księgi wieczystej WR1L/00036200/4, o powierzchni przeznaczonej do dzierżawy 0,9585 ha, składającej się z działek gruntu nr:
 - a) 20/2, AM-22, pow. 0,1521 ha,
 - b) 63, AM-22, pow. 0,3163 ha, oraz
 - c) część działki gruntu nr 53/7, AM-22, o pow. 0,4901 ha;
- 3) w Wołowie, o nr księgi wieczystej WR1L/00030764/3, o pow. 0,1963 ha, stanowiącej działkę gruntu nr 3/7, AM-35.”

§ 2.

Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Jan Janas

RADCA PRAWNY
Marek Ciężki

WYDZIAŁ GOSPODARKI
NIERUCHOMOŚCIAMI

Bogumi Slepka
Starszy Inspektor

Uzasadnienie

do uchwały zmieniającej uchwałę nr 302/772/23 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy, w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Powiatu Wołowskiego na okres 10 lat na rzecz Powiatowego Centrum Medycznego Sp. z o.o. w Wołowie w restrukturyzacji, w celu wykonywania zadań publicznych w zakresie promocji i ochrony zdrowia oraz budowy i utrzymywania publicznych obiektów ochrony zdrowia.

W związku z wnioskiem złożonym w dniu 7 listopada 2025 r. przez Powiatowe Centrum Medyczne w Wołowie Sp. z o.o w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nr GN.6845.3.2023 z dnia 20 grudnia 2023 r., do dnia 31 grudnia 2036 r.

