

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 05 czerwca 2024 roku w Warszawie pomiędzy:

Bankiem Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie Al. Jerozolimskie 7, działającym na podstawie Ustawy z dnia 14.03.2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego oraz Statutu nadanego Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 16.09.2016 r. w sprawie nadania statutu Bankowi Gospodarstwa Krajowego, REGON 000017319, NIP 525-00-12-372, zwanym dalej „BGK” lub „Bank”, reprezentowanym przez:

1.,
2.,

a

Powiatem Wołowskim z siedzibą w Wołowie (56-100 Wołów) plac Piastowski 2, REGON: 931934800 NIP: 9880219208” zwanym dalej „Dłużnikiem rzeczowym” reprezentowanym przez:

1.,
2.,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

§ 1

Celem umożliwienia Dłużnikowi rzeczowemu spłaty wymagalnego zobowiązania, Strony zawarły niniejsze Porozumienie o następującej treści.

§ 2

1. BGK oświadcza a Dłużnik rzeczowy potwierdza, że w związku z brakiem spłaty przez kredytobiorcę Powiatowe Centrum Medyczne w Wołowie Sp. z o.o. w restrukturyzacji z siedzibą w Wołowie zadłużenia z tytułu Umowy kredytu obrotowego w odnawialnej linii kredytowej dla podmiotów udzielających świadczeń opieki zdrowotnej nr 18/0023 z dnia 16 marca 2018 roku z późn. zm., BGK przysługuje bezsporna i wymagalna wierzytelność wobec Powiatu Wołowskiego, jako dłużnika rzeczowego będącego właścicielem nieruchomości obciążonych ustanowionymi na rzecz BGK prawnymi zabezpieczeniami ww. wierzytelności w postaci:
 - 1) hipoteki umownej do kwoty 2.580.000,00 zł (dwa miliony pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych), ustanowionej na nieruchomości gruntowej położonej w Wołowie, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00025019/8;
 - 2) hipoteki umownej do kwoty 2.580.000,00 zł (dwa miliony pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych), ustanowionej na nieruchomości gruntowej położonej w Wołowie, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00038820/0;
 - 3) hipoteki umownej do kwoty 2.580.000,00 zł (dwa miliony pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych) ustanowionej na nieruchomości gruntowej położonej w Wołowie, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00038819/0.

2. BGK oświadcza, iż wysokość zobowiązania Dłużnika rzeczowego z tytułu bezspornej wierzytelności opisanej w ust. 1 na dzień 05.06.2024 roku wynosi 2 126 405,97 zł (słownie złotych: dwa miliony sto dwadzieścia sześć tysięcy czterysta pięć 97/100), w tym:
 - 1) należność główna: 1 685 198,65 zł,
 - 2) odsetki naliczone do dnia zawarcia Porozumienia: 441 207,32 zł.
3. Dłużnik rzeczowy bezwarunkowo i bez zastrzeżeń uznaje w całości zadłużenie opisane w ust. 2 powyżej oraz zobowiązuje się do jego spłaty na warunkach wskazanych w Porozumieniu.

§ 3

1. BGK na warunkach określonych szczegółowo w dalszej części niniejszego Porozumienia zobowiązuje się:
 - 1) do rozłożenia na raty spłaty części zadłużenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 na warunkach określonych w Porozumieniu,
 - 2) do zawieszenia spłaty wymagalnych odsetek naliczonych do dnia zawarcia Porozumienia,
 - 3) do wstrzymania się od prowadzenia czynności windykacyjnych w stosunku do nieruchomości położonych w Wołowie, stanowiących własność Powiatu Wołowskiego, dla których Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KW nr WR1L/00025019/8, WR1L/00038820/0, WR1L/00038819/0, pod warunkiem realizacji przez Dłużnika rzeczowego zapisów Porozumienia, w tym spłaty zadłużenia określonego w § 4 Porozumienia,
 - 4) do wykreślenia hipoteki umownej do kwoty 2.580.000,00 zł z wpisanej w księdze wieczystej KW nr WR1L/00025019/8, WR1L/00038820/0, WR1L/00038819/0, pod warunkiem realizacji przez Dłużnika rzeczowego zapisów Porozumienia, w tym spłaty zadłużenia określonego w § 4 Porozumienia,
 - 5) do zawarcia z Dłużnikiem rzeczowym umowy zwolnienia z pozostałej części długu, pod warunkiem realizacji przez Dłużnika rzeczowego zapisów Porozumienia, w tym spłaty zadłużenia określonego w § 4 Porozumienia.
2. Dłużnik rzeczowy na warunkach określonych szczegółowo w dalszej części niniejszego Porozumienia zobowiązuje się:
 - 1) do spłaty części zadłużenia określonego w § 2 ust. 2 zgodnie z dalszymi postanowieniami Porozumienia.
 - 2) dostarczenia do Banku w terminie do dnia 30.06.2024 r. przez Powiat Wołowski oświadczenia o poddaniu się egzekucji z art. 777 § 1 pkt 6 kpc do kwoty stanowiącej 150% wysokości wierzytelności zdefiniowanej w Porozumieniu z możliwością wystąpienia przez BGK o nadanie klauzuli wykonalności z terminem obowiązywania do dnia 31 grudnia roku kalendarzowego, w którym upływa 3-letni termin liczony od daty spłaty ostatniej raty ustalonej w Porozumieniu tj. do dnia 31.12.2036 r. z zastrzeżeniem, że poddanie się egzekucji następuje z obciążonych hipoteką nieruchomości objętych KW nr WR1L/00025019/8, WR1L/00038820/0 oraz WR1L/00038819/0,
 - 3) dostarczenia do Banku:
 - a) w terminie do dnia 30.06.2024 r. korekty uchwały budżetowej Powiatu Wołowskiego,
 - b) w terminie do dnia 30.06.2024 r. opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie możliwości spłaty zobowiązania.,

3. W przypadku niewywiązanie się Dłużnika rzeczowego z zobowiązań określonych w ust. 2 pkt 2 i 3, BGK ma prawo do rozwiązania Porozumienia ze skutkiem natychmiastowym w dacie doręczenia Dłużnikowi rzeczowemu oświadczenia o rozwiązaniu Porozumienia.

§ 4

1. Niniejsze Porozumienie zostaje zawarte **do dnia 30 czerwca 2033 r.**
2. Dłużnik zobowiązuje się do spłaty kwoty **1 685 198,65 zł (słownie złotych: jeden milion sześćset osiemdziesiąt pięć tysięcy sto dziewięćdziesiąt osiem 65/100) w ratach**, według następującego harmonogramu:
 - I. kwota 900 000,00 zł w terminie do 30 czerwca 2024 r.,
 - II. kwota 70 000 zł w terminie do 30 czerwca 2025 r.,
 - III. kwota 30 000 zł w terminie do 30 czerwca 2028 r.,
 - IV. kwota 300 000,00 zł w terminie do 30 czerwca 2031 r.,
 - V. kwota 300 000,00 zł w terminie do 30 czerwca 2032 r.,
 - VI. kwota 85 198,65 zł w terminie do 30 czerwca 2033 r.
3. Wpłaty, o których mowa w ust. 2, zostaną zaliczone **na spłatę zadłużenia z tytułu należności głównej**, o której mowa w § 2 ust. 2.
4. W okresie obowiązywania Porozumienia, BGK będzie naliczał odsetki od aktualnego zadłużenia należności głównej (kapitałowego) wg. zmiennej stopy procentowej ustalonej, jako suma stawki bazowej WIBOR 6M i stałej marży BGK wynoszącej 0,50 p.p.
5. Spłata odsetek bieżących, liczonych od pozostałego do spłaty kapitału, następować będzie w okresach półrocznych, w terminach do 30 czerwca i 31 grudnia każdego roku obowiązywania Porozumienia.
6. Brak zapłaty przez Dłużnika rzeczowego raty w ustalonym terminie lub spłata w kwocie niższej niż ustalona w niniejszym Porozumieniu powoduje, że w następnym dniu należność z tytułu zaległej raty staje się zadłużeniem przeterminowanym, od którego BGK będzie naliczał odsetki ustawowe maksymalne za opóźnienie, które będą spłacane w pierwszej kolejności.
7. Dłużnik rzeczowy uprawniony jest do wcześniejszej spłaty zobowiązania w stosunku do terminów określonych w Porozumieniu bez konieczności ponoszenia opłaty z tytułu przedterminowej spłaty.
8. Strony postanawiają, że ewentualne nadwyżki rat zaliczane będą na poczet spłaty kolejnej raty.

§ 5

1. Raty, o których mowa w § 4 płatne będą przelewem na **rachunek w BGK nr: 57 1130 1033 0018 8167 2310 0001.**
2. Za datę przelewu przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego wskazanego w ust. 1. Jeżeli ustalony termin spłaty upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy albo niebędącym dniem roboczym dla BGK, spłata zadłużenia może nastąpić w pierwszym dniu roboczym po tym terminie.

§ 6

1. W przypadku niedotrzymania postanowień niniejszego Porozumienia, w tym w razie uchybienia wysokości lub terminom spłaty, gdy okres opóźnienia w płatności przekroczy 14 dni, Porozumienie może zostać rozwiązane przez BGK ze skutkiem natychmiastowym w dacie doręczenia Dłużnikowi rzeczowemu oświadczenia o rozwiązaniu Porozumienia.
2. W przypadku rozwiązania Porozumienia:

- 1) z dniem rozwiązania Porozumienia, całość niespłaconego przez Dłużnika rzeczowego na ten dzień zadłużenia objętego niniejszym Porozumieniem podlega natychmiastowej spłacie,
- 2) dokonane w ramach Porozumienia spłaty pozostają w mocy i nie podlegają zwrotowi.

§ 7

Strony zgodnie oświadczają, że dotychczasowe prawne zabezpieczenia spłaty zadłużenia Dłużnika rzeczowego, o którym mowa w § 4 Porozumienia, pozostają w mocy tj. :

- 1) hipoteka umowna do kwoty 2.580.000,00 zł (dwa miliony pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych), ustanowionej na nieruchomości gruntowej położonej w Wołowie, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00025019/8;
- 2) hipoteka umowna do kwoty 2.580.000,00 zł (dwa miliony pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych), ustanowionej na nieruchomości gruntowej położonej w Wołowie, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00038820/0;
- 3) hipoteka umowna do kwoty 2.580.000,00 zł (dwa miliony pięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych) ustanowionej na nieruchomości gruntowej położonej w Wołowie, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00038819/0.

§ 8

1. Dłużnik rzeczowy ma prawo do złożenia reklamacji w zakresie usług świadczonych przez BGK.
2. Tryb wnoszenia i rozpatrywania reklamacji oraz formularz reklamacji dostępny jest na stronie Banku: www.bgk.pl/kontakt/reklamacje
3. Reklamacja zostanie rozpatrzona przez BGK bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania. Do zachowania terminu wystarczy wysłanie odpowiedzi przed jego upływem.
4. BGK rozpatrzy reklamację i udzieli Dłużnikowi rzeczowemu odpowiedzi w formie papierowej lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji. Odpowiedź mailową BGK może dostarczyć pocztą elektroniczną wyłącznie na wniosek Dłużnika rzeczowego.

§ 9

1. Strony zgodnie stwierdzają, że wszelka korespondencja:
 - 1) BGK będzie kierowana na adres Dłużnika rzeczowego: plac Piastowski 2, 56-100 Wołów,
 - 2) Dłużnika rzeczowego będzie kierowana na adres BGK: Bank Gospodarstwa Krajowego Departament Kredytów Trudnych, VARSO 2, ul. Chmielna 73, 00 -801 Warszawa.
2. W przypadku zmiany adresu, Dłużnik rzeczowy zobowiązany jest niezwłocznie o tym fakcie powiadomić BGK.
3. Odmowa przyjęcia pisma lub 2 – krotne awizo wywołuje skutki doręczenia.
4. Dłużnik rzeczowy zobowiązuje się do pokrycia kosztów związanych z dochodzeniem należności, w tym do zapłaty opłat i prowizji za czynności określone w „Taryfie opłat i prowizji za czynności bankowe dla osób fizycznych” (dalej „Taryfa”) przypisanych dla pożyczek i kredytów, dostępnej w Oddziałach oraz na stronie internetowej www.bgk.pl
5. Dłużnik rzeczowy potwierdza, że zapoznał się z treścią Taryfy, o której mowa w ust. 4 i ją akceptuje.
6. Zmiana Taryfy, o której mowa w ust.4 nie wymaga aneksu do niniejszej Ugody.

§ 10

1. Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie (00-955) Aleje Jerozolimskie 7, (dalej: „BGK” lub „Bank”), jako administrator danych osobowych w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”), informuje, że w związku z zawarciem Porozumienia oraz udzieleniem przez Dłużnika rzeczowego prawnych zabezpieczeń wskazanych w Porozumieniu na podstawie umów i innych dokumentów ustanawiających te zabezpieczenia (dalej: Dokumenty zabezpieczeń), o ile takie zabezpieczenia zostały ustanowione, Bank będzie przetwarzał przekazane przez Dłużnika rzeczowego dane osobowe jego reprezentantów, pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu i innych osób upoważnionych do działania w jego imieniu.
2. BGK informuje, że:
 - 1) w BGK wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym kontakt możliwy jest pod adresem e-mail: iod@bgk.pl lub korespondencyjnie pod adresem: VARSO 2, ul. Chmielna 73, 00-801 Warszawa;
 - 2) dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez BGK:
 - a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i lit. f RODO, w celu realizacji Porozumienia,
 - b) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu analizy sytuacji finansowej Dłużnika (podstawą prawną przetwarzania danych osobowych są przepisy ustawy – Prawo bankowe), a także w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na BGK w związku z prowadzeniem działalności bankowej i realizacją zawartych przez BGK umów,
 - c) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń BGK z Porozumienia i Dokumentów zabezpieczeń, jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez BGK;
 - 3) dane osobowe, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji Porozumienia i Dokumentów zabezpieczeń, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń, tj.:
 - a) po wygaśnięciu zobowiązań wynikających z Porozumienia i Dokumentów zabezpieczeń – tylko w przypadku wyrażenia zgody,
 - b) po spełnieniu warunków, o których mowa w art. 105a ust. 3 ustawy - Prawo bankowe, ale nie dłużej niż przez okres 5 (pięciu) lat od dnia wygaśnięcia zobowiązań wynikających z Umowy i Dokumentów zabezpieczeń,
 - c) dla celów stosowania metod wewnętrznych oraz innych metod i modeli, o których mowa w art. 105a ust. 4 ustawy - Prawo bankowe – przez okres 12 (dwunastu) lat od dnia wygaśnięcia zobowiązań z Umowy i Dokumentów zabezpieczeń,
 - 4) dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, w rozumieniu art. 22 RODO;
 - 5) dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich (tj. poza Europejski Obszar Gospodarczy) ani do organizacji międzynarodowych, z zastrzeżeniem przypadków, gdy z Umowy, Regulaminu albo pisemnej dyspozycji w sprawie udostępnienia produktu lub usługi wynika to wynika;
 - 6) osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz ich, przenoszenia; w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych jest przesłanka prawnie uzasadnionego

interesu administratora – prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych jest zgoda – prawo wycofania zgody, a ponadto prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

- 7) podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia Porozumienia - niepodanie tych danych skutkuje niemożliwością jej zawarcia.

3. BGK informuje, że:

- 1) na podstawie art. 105 ust. 1 pkt 1c i ust. 4 ustawy - Prawo bankowe, w celu realizacji ustawowo określonych uprawnień i obowiązków BGK związanych z wykonywaniem czynności bankowych, dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, oraz informacje o zobowiązaniach Dłużnika wynikających z Umowy Spłaty i Dokumentów zabezpieczeń, mogą zostać przekazane przez BGK do Systemu Bankowy Rejestr, którego administratorem danych jest Związek Banków Polskich (ZBP) z siedzibą w Warszawie, ul. L. Kruczkowskiego 8, 00-380 Warszawa, dane kontaktowe: Biuro Obsługi Klienta, 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A; adres e-mail: bok@zbp.pl. W ZBP wyznaczony jest inspektor ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez e-mail: iod@zbp.pl lub pisemnie (Biuro Obsługi Klienta, 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A);

- 2) administrator danych, o którym mowa w pkt 1, będzie przetwarzać dane osobowe:

- a) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu oceny zdolności kredytowej oraz analizy ryzyka kredytowego – podstawą prawną przetwarzania danych osobowych są przepisy Ustawy Prawo bankowe,
- b) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu rozpatrywania potencjalnych reklamacji i zgłoszonych roszczeń – podstawą prawną w tym przypadku jest prawnie uzasadniony interes administratora danych, polegający na rozpatrzeniu zgłoszenia będącego przedmiotem reklamacji oraz obrony przed potencjalnymi roszczeniami;

- 3) dane gromadzone w Systemie Bankowy Rejestr mogą zostać udostępnione:

- a) bankom – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonywaniem czynności bankowych oraz w związku ze stosowaniem metod wewnętrznych oraz innych metod i modeli, o których mowa w części trzeciej RODO,
- b) innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzielaniem kredytów i pożyczek pieniężnych, gwarancji bankowych i poręczeń,
- c) instytucjom kredytowym – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie niezbędnym do oceny zdolności kredytowej konsumenta, o której mowa w art. 9 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim,
- d) instytucjom pożyczkowym i podmiotom, o których mowa w art. 59d ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim – na zasadzie wzajemności, informacje stanowiące odpowiednio tajemnicę bankową oraz informacje udostępnione przez instytucje pożyczkowe oraz podmioty, o których mowa w art. 59d ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim, w zakresie niezbędnym do oceny zdolności kredytowej konsumenta, o której mowa w art. 9 tej ustawy, i analizy ryzyka kredytowego,
- e) jednostce zarządzającej systemem ochrony lub bankowi zrzeszającemu – informacje stanowiące tajemnicę bankową w zakresie, w jakim są one niezbędne dla realizacji jej zadań określonych w art. 19 ust. 2, art. 22i ust. 1 i 3-5 oraz art. 22v ust. 2 ustawy o funkcjonowaniu banków spółdzielczych, ich zrzeszaniu się i bankach zrzeszających;

- 4) kategorie danych osobowych przetwarzanych przez System Bankowy Rejestr: w przypadku przedsiębiorcy, osoby prawnej nie prowadzącej działalności gospodarczej, jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej, posiadającej zdolność prawną: nazwę i/lub imię i nazwisko, numer REGON, adres siedziby, a w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - adres miejsca wykonywania działalności gospodarczej, NIP, imiona i nazwiska osób fizycznych wchodzących w skład organów zarządzających, a w przypadku spółek osobowych oraz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą - także dane osobowe identyfikujące te osoby, tj. imię i nazwisko, seria i numer dokumentu tożsamości, PESEL, adres zamieszkania;
 - 5) administrator danych, o którym mowa w pkt 1, będzie przetwarzał dane osobowe:
 - a) dla celów wykonywania czynności bankowych – przez okres trwania zobowiązania, oraz
 - b) po wygaśnięciu zobowiązania – o ile będą mu przysługiwały podstawy prawne do ich przetwarzania, przez okres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, nie dłużej jednak niż przez okres wskazany w art. 105a ust. 5 ustawy – Prawo bankowe,
 - 6) prawa osoby, której dane będą przetwarzane przez administratora danych, o którym mowa w pkt 1: prawo dostępu do swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych; w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora - prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych; w zakresie, w jakim podstawą przetwarzania danych jest zgoda – prawo wycofania zgody; prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, jeżeli przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;
 - 7) źródłem, z którego dane osobowe mogą zostać przekazane do Systemu Bankowy Rejestr, jest system informatyczny BGK;
 - 8) na podstawie art. 105 ust. 4d ustawy - Prawo bankowe, administrator danych o którym mowa w pkt 1, może przekazać instytucjom finansowym, będącym podmiotami zależnymi od banków, informacje o zobowiązaniach powstałych z tytułu Umowy Spłaty i Dokumentów zabezpieczeń.
4. Na podstawie art. 105 ust. 4b ustawy - Prawo bankowe BGK może udostępnić biurom informacji gospodarczej działającym na podstawie ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych, dane o zobowiązaniach powstałych z tytułu Umowy Spłaty, jeżeli:
- a) łączna kwota wymagalnych zobowiązań wobec BGK:
 - dłużnika niebędącego konsumentem - wynosi co najmniej 500 złotych,
 - b) świadczenie albo świadczenia są wymagalne od co najmniej 30 dni,
 - c) upłynął co najmniej miesiąc od wysłania przez BGK, listem poleconym, albo doręczenia dłużnikowi do rąk własnych, na adres do doręczeń wskazany przez dłużnika, a jeżeli nie wskazał takiego adresu:
 - na adres siedziby dłużnika niebędącego konsumentem lub miejsca wykonywania działalności gospodarczej wezwania do zapłaty, zawierającego ostrzeżenie o zamiarze przekazania danych do biura, z podaniem firmy i adresu siedziby tego biura.
5. BGK informuje, że w przypadku, gdy Dokumenty zabezpieczeń dotyczą ustanowienia zabezpieczenia w formie hipoteki na nieruchomości, BGK może przekazać, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu oceny i monitorowania wartości zabezpieczenia na nieruchomości oraz prowadzenia analiz rynku nieruchomości, numer księgi wieczystej nieruchomości, na której została ustanowiona hipoteka, do Systemu Analiz i Monitorowania Rynku Obrotu Nieruchomościami (dalej:

„AMRON”), którego Administratorem Danych jest Związek Banków Polskich (ZBP) z siedzibą w Warszawie, ul. Kruczkowskiego 8, 00-380 Warszawa, dane kontaktowe: Biuro Obsługi Klienta, 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17 A, adres e-mail: kontakt@zbp.pl. W ZBP wyznaczony jest inspektor ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez e-mail: iod@zbp.pl lub pisemnie, na adres Biuro Obsługi Klienta, 02-676 Warszawa, ul. Postępu 17A.

§ 11

BGK informuje, iż zebrane dane osobowe będzie wykorzystywać tylko w celach związanych z realizacją niniejszego Porozumienia. Dłużnik rzeczowy ma prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz do ich poprawiania.

§ 12

1. Wszelkie zmiany w postanowieniach niniejszego Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niniejsze Porozumienie nie stanowi odnowienia w rozumieniu art. 506 Kodeksu Cywilnego.

§ 13

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą Ugodą mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa bankowego.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów mogących powstać na tle niniejszego Porozumienia jest sąd właściwy dla siedziby BGK.
3. BGK odstępuje od pobrania prowizji od zawarcia niniejszego Porozumienia.

§ 14

Uгода została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 15

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.

.....
Podpisy za Powiat Wołowski

.....
Podpisy za BGK

Stwierdzam własnoręczność podpisów Dłużnika rzeczowego złożonego w mojej obecności. Tożsamość została ustalona na podstawie dowodu osobistego nr

.....
(Data i podpis pracownika Banku)