

**Uchwała Nr/
Zarządu Powiatu Wołowskiego
z dnia2024**

w sprawie przekształcenia mieszkania chronionego w mieszkanie treningowe oraz zmiany uchwały nr 107/287/12 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie utworzenia i funkcjonowania mieszkania chronionego w Powiecie Wołowskim

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107), art. 9 ust. 1 ustawy dnia 28 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o pomocy społecznej oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 poz. 1693 ze zmianami), art. 53 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 901 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych (Dz. U. 2023 poz. 2354) **Zarząd Powiatu uchwala co następuje:**

§ 1. Przekształca się mieszkanie chronione utworzone na podstawie Uchwały Nr 107/287/12 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie utworzenia i funkcjonowania mieszkania chronionego w Powiecie Wołowskim znajdujące się w Brzegu Dolnym przy ul. Zwycięstwa 7/3 na mieszkanie treningowe.

§ 2.1. Zmienia się w tytule i treści uchwały nr 107/287/12 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie utworzenia i funkcjonowania mieszkania chronionego w Powiecie Wołowskim nazwę mieszkania z „mieszkania chronionego” na „mieszkanie treningowe”.

2. Zmienia się w całości załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do uchwały Nr 107/287/12 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie utworzenia i funkcjonowania mieszkania chronionego w Powiecie Wołowskim i nadaje się im nowe brzmienia zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 do uchwały.

3. Pozostałe postanowienia Uchwały Nr 107/287/12 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 20 grudnia 2012 r. nie ulegają zmianom.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołowskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu:

.....

ZASADY POBYTU W MIESZKANIU TRENINGOWYM

§ 1. Mieszkanie treningowe przeznaczone jest dla osoby pełnoletniej, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osobie z zaburzeniami psychicznymi i osobie bezdomnej, osobie opuszczającej pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, okręgowy ośrodek wychowawczy, zakład poprawczy, schronisko dla nieletnich, a także cudzoziemcowi, który uzyskał status uchodźcy, ochronę uzupelniającą lub zezwolenie na pobyt czasowy.

§ 2. Mieszkanie treningowe stanowi lokal mieszkalny w Brzegu Dolnym przy ul. Zwycięstwa 7/3, o łącznej powierzchni 41,60 m², składający się z:

- 1) 2 pokoi;
- 2) kuchni;
- 3) łazienki z wc;
- 4) korytarza.

§ 3. 1. Mieszkanie treningowe przeznaczone jest dla 3 osób, które mogą przebywać w nim nie dłużej niż 24 miesiące z możliwością przedłużenia o ile jest to niezbędne do osiągnięcia celów określonych w kontrakcie mieszkaniowym.

2. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu treningowym Starosta Wołowski nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

§ 4. Warunkiem zamieszkania w mieszkaniu treningowym jest zobowiązanie się osoby zamieszkującej do realizacji zadań zawartych w kontrakcie mieszkaniowym.

§ 5. Pobyt w mieszkaniu treningowym nie może zostać przyznany osobie posiadającej prawo własności do innego lokalu mieszkalnego, będącej w związku małżeńskim, uzależnionej od alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających oraz osobie skazanej prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo popełnione z winy umyślnej.

§ 6. Decyzje o pobycie w mieszkaniu treningowym wydaje Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wołowie z upoważnienia Starosty Wołowskiego. Decyzja jest podstawą do zameldowania mieszkańca na czas określony w mieszkaniu treningowym.

§ 7. 1. W mieszkaniu treningowym może zamieszkiwać tylko osoba wymieniona w decyzji administracyjnej, o której mowa w § 6.

2. Przez zawarcie związku małżeńskiego współmałżonek osoby zamieszkującej w mieszkaniu treningowym nie nabywa prawa do korzystania z tego mieszkania.

3. Nie nabywa prawa do zamieszkania dziecko osoby, której przyznano pobyt w mieszkaniu treningowym.

§ 8. Kierownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wołowie zawiera z mieszkańcami kontrakt mieszkaniowy określający warunki pobytu, wzajemne zobowiązania, sytuacje powodujące wcześniejsze zakończenie pobytu w mieszkaniu treningowym.

§ 9. Szczegółowe warunki pobytu w mieszkaniu treningowym oraz prawa i obowiązki mieszkańca określa „Regulamin pobytu w mieszkaniu treningowym”.

REGULAMIN POBYTU W MIESZKANIU TRENINGOWYM

§ 1. Prawo pobytu w mieszkaniu treningowym przysługuje wyłącznie osobom uprawnionym, zwanymi dalej mieszkańcami.

§ 2. Każdy mieszkaniec mieszkania treningowego ma prawo do:

1. bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, nauki, pracy własnej, przygotowania posiłku;
2. korzystania ze wszystkich urządzeń i wyposażenia znajdujących się w mieszkaniu;
3. korzystania z porad, konsultacji specjalistów zatrudnionych w Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wołowie .

§ 3. Obowiązkiem każdego mieszkańca mieszkania treningowego jest:

1. właściwe korzystanie ze sprzętów i wyposażenia znajdującego się w mieszkaniu;
2. zapobieganie zniszczeniom wynikającym z niewłaściwego użytkowania mieszkania, wyposażenia, urządzeń;
3. utrzymanie mieszkania w należyтым porządku i czystości;
4. dbanie o bezpieczeństwo własne oraz współmieszkańców;
5. poszanowanie prawa do wypoczynku i prywatności każdego współlokatora;
6. przestrzegania ciszy nocnej obowiązującej od 22 do 6;
7. przestrzegania higieny osobistej;
8. przestrzegania zasad bhp i p.poż.;
9. zachowania trzeźwości i nie używania środków odurzających;
10. terminowe ponoszenie odpłatności z tytułu pobytu w mieszkaniu treningowym.

§ 4. W mieszkaniu treningowym zabrania się:

1. przyjmowania gości w godzinach od 22 do 8;
2. stosowania przemocy fizycznej i psychicznej;
3. zakłócania spokoju domowego;
4. spożywania środków odurzających;
5. posiadania, stosowania i rozprowadzania wszelkiego rodzaju środków odurzających;
6. palenia papierosów i innych wyrobów tytoniowych;
7. wynoszenia na zewnątrz przedmiotów stanowiących wyposażenie mieszkania;
8. posiadania zwierząt.

§ 5. Za naprawę zniszczonego lub uzupełnienie zaginionego wyposażenia mieszkania odpowiadają solidarnie jego mieszkańcy.

§ 6. Nadzór nad prawidłowością korzystania przez mieszkańców z mieszkania treningowego sprawuje Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wołowie.

§ 7. W przypadku rażącego naruszenia regulaminu nastąpi zerwanie kontraktu mieszkaniowego o pobycie w mieszkaniu treningowym i nakaz opuszczenia mieszkania treningowego w terminie 14 dni.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Nr z dnia
w sprawie przekształcenia mieszkania ochronnego w mieszkanie treningowe oraz zmiany uchwały nr
107/287/12 Zarządu Powiatu Wołowskiego z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie utworzenia i
funkcjonowania mieszkania chronionego w Powiecie Wołowskim

Ustawa z dnia 28 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o pomocy społecznej oraz niektórych innych ustaw, zobowiązuje podmioty prowadzące mieszkania chronione do przekształcenia ich w mieszkania treningowe lub mieszkania wspomagane.

Funkcjonujące w Brzegu Dolnym mieszkania chronione postanawia się przekształcić w mieszkania treningowe