

**Protokół nr 71/23  
z posiedzenia Komisji Budżetu, Gospodarki, Infrastruktury i Środowiska  
w dniu 30 listopada 2023 r.**

**Posiedzenie odbyło się w sali sesyjnej Starostwa Powiatowego w Wołowie  
Plac Piastowski 2 w godz. 13.20 - 13.51.**

**W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji:**

1. Kamil Jeżyna
2. Janusz Dziarski
3. Artur Fojt
4. Michał Gołąb
5. Wacław Kwiek
6. Maciej Nejman
7. Kazimierz Pakulski
8. Zbigniew Posacki
9. Zbigniew Skorupa
10. Urszula Wojtyło

*(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).*

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

p. Artur Michałuszek – Skarbnik Powiatu.

p. Bogumił Siepka - Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Wołowie.

p. Arkadiusz Muszyński - Kierownik Wydziału Komunikacji i Transportu w Starostwie Powiatowym w Wołowie.

*Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki, Infrastruktury i Środowiska. Następnie Przewodniczący przedstawił proponowany porządek posiedzenia:*

Stwierdził, iż w posiedzeniu uczestniczy 9 radnych. Dodał, iż p. Starosta poinformował, iż spóźni się na posiedzenie.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku posiedzenia.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Wińsko, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 552/2, o pow. 0,0817 ha, położonej w granicach obrębu Wińsko, jednostka ewidencyjna Wińsko, stanowiącej własność Powiatu Wołowskiego.

4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu na rok 2024.

5. Przyjęcie protokołów nr 68/23 z dn. 30.08.2023, 69/23 z dn.05.09.2023 oraz 70/23 z dn. 18.09.2023.

6. Sprawy różne.

7. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 2. Przyjęcie porządku posiedzenia.**

*Przewodniczący wniósł o rozszerzenie porządku o punkt: Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Wołowskiego nr LVII/271/22 z dnia*

29 grudnia 2022 r. w sprawie budżetu Powiatu Wołowskiego na 2023 rok.

**Komisja jednogłośnie rozszerzyła porządek posiedzenia o powyższy punkt.**

*Przewodniczący wniósł o rozszerzenie porządku o punkt: Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Wołowskiego.*

**Komisja jednogłośnie rozszerzyła porządek posiedzenia o powyższy punkt.**

**Porządek przedstawia się następująco:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Wołowskiego nr LVII/271/22 z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie budżetu Powiatu Wołowskiego na 2023 rok.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Wołowskiego.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Wińsko, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 552/2, o pow. 0,0817 ha, położonej w granicach obrębu Wińsko, jednostka ewidencyjna Wińsko, stanowiącej własność Powiatu Wołowskiego.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu na rok 2024.
7. Przyjęcie protokołów nr 68/23 z dn. 30.08.2023 r., 69/23 z dn.05.09.2023 r. oraz 70/23 z dn. 18.09.2023 r.
8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie posiedzenia.

**Komisja jednogłośnie przyjęła proponowany porządek posiedzenia.**

**Ad 3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Wołowskiego nr LVII/271/22 z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie budżetu Powiatu Wołowskiego na 2023 rok.**

Pan Skarbnik przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Zmiany w planie dochodów i wydatków wynikają z:

1. Pisma Ministra Finansów nr ST3.4751.1.14.2023.p z dnia 3 października 2023 r. w sprawie przyznania dla Powiatu Wołowskiego w 2023 roku dodatkowej kwoty ze środków rezerwy subwencji ogólnej,
2. Pisma Ministra Finansów nr ST3.4751.1.15.2023.p z dnia 8 listopada 2023 r. w sprawie przyznania dla Powiatu Wołowskiego w 2023 roku dodatkowej kwoty ze środków rezerwy subwencji ogólnej,
3. Przyznania Powiatowi Wołowskiemu na 2023 r. (rata za okres od 01.09.2023 r. do 30.09.2023 r.) dodatkowych środków z Funduszu Pomocy z tytułu wsparcia jednostek samorządu terytorialnego w realizacji dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy, o których mowa w art. 50 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia

- 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 583, ze zm.),
4. Wniosku Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Starostwa Powiatowego w Wołowie w sprawie zwiększenia planu dochodów i wydatków,
  5. Wniosku Referatu Dróg Starostwa Powiatowego w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  6. Wniosku Wydziału Edukacji, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych Starostwa Powiatowego w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  7. Wniosku Wydziału Inwestycji i Rozwoju Starostwa Powiatowego w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  8. Wniosku Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  9. Wniosku Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  10. Wniosku Powiatowego Centrum Pomocy Psychologiczno-Pedagogicznej w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  11. Wniosku Zespołu Placówek Resocjalizacyjnych w Brzegu Dolnym w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  12. Wniosku Zespołu Szkół Specjalnych i Placówek Oświatowych w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  13. Wniosku Zespołu Szkół Zawodowych w Brzegu Dolnym w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  14. Wniosku Zespołu Szkół Zawodowych w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  15. Wniosku Placówki Opiekuńczo- Wychowawczej Typu Socjalizacyjnego w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  16. Wniosku Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wołowie w sprawie bieżącej zmiany budżetu,
  17. Rozwiązania rezerwy celowej przeznaczonej na wypłatę wynagrodzeń o charakterze jednorazowym tj. odprawy emerytalne, nagrody jubileuszowe i inne oraz wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń – 36.700,00 zł,
  18. Rozwiązania rezerwy celowej przeznaczonej wydatki za dostarczaną energię ciepłą oraz elektryczną do Starostwa Powiatowego oraz podległych jednostek budżetowych – 30.000,00 zł.

*Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania.*

**Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu Wołowskiego nr LVII/271/22 z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie budżetu Powiatu Wołowskiego na 2023 rok.**

**Ad 4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Wołowskiego.**

P. Skarbnik przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Szczegóły zawarte w projekcie uchwały.

p. Urszula Wojtyło zwróciła się do Skarbnika o podanie łącznej kwoty subwencji.

Zapytała o podstawę prawną uwzględnienia kwoty 800 tys. zł od samorządu województwa w projekcie uchwały WPF.

p. Skarbnik zadeklarował udostępnienie radnej Wojtyło decyzji obejmujących łączną kwotę subwencji wskazaną w projekcie uchwały. Nadmienił o toczącym się sporze z marszałkiem województwa dot. szkoły w Lubiążu oraz o podjętej przez Zarząd Powiatu Wołowskiego uchwale w sprawie wezwania samorządu woj. dolnośląskiego do zaprzestania łamania prawa.

Dodał, iż na ten moment nie ma rozstrzygnięcia. W projekcie budżetu na rok 2024 nie zostało to uwzględnione. W jego ocenie procedura powinna być kontynuowana.

p. U. Wojtyło zwróciła się o wyjaśnienie zapisanej w projekcie kwoty 2 mln zł dot. sporu ze Skarbem Państwa oraz wskazanie podstawy prawnej.

p. Skarbnik odparł, iż kwota została ujęta w 2028 r. Dodał, iż P. Starosta gromadzi materiały w sprawie. W jego ocenie sprawa powinna być kontynuowana.

P. A. Fojt na pyt. Radnej U. Wojtyło w zakresie kwoty szacunkowej 2 mln zł odparł, iż obecnie trwają wyliczenia w referatach/wydziałach starostwa jaki jest odsetek spraw, które należą do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

Dodał, że trudno na tę chwilę wskazać konkretną kwotę. Natomiast z ostrożności wskazano kwotę szacunkową. Nadto analiza orzecznictwa wskazuje, że należy mieć jednoznaczne szacunki. Możliwa jest ścieżka ugodowa, co byłoby najlepszym rozwiązaniem dla powiatu.

p. Skarbnik nadmienił o podobnej sprawie w innym samorządzie, gdzie doszło do próby ugodowej.

W ustawie o dochodach jst jest przepis, który daje samorządom prawo dochodzenia przed sądem należności. Dodał, że zebranie dowodów w sprawie to czasochłonny proces.

p. Urszula Wojtyło zwróciła się do Zarządu z pytaniem o podstawę prawną wpisania kwoty z pozwu do WPF.

p. A. Fojt wyjaśnił radnej, iż jest to zgodne.

**Komisja 8 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” i 1 głosie „wstrzymującym się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Wołowskiego.**

**Ad 5. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Wińsko, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 552/2, o pow. 0,0817 ha, położonej w granicach obrębu Wińsko, jednostka ewidencyjna Wińsko, stanowiącej własność Powiatu Wołowskiego.**

p. B. Siepka przedstawił projekt uchwały. W uzasadnieniu wskazał, iż Wójt Gminy Wińsko w dniu 28 września 2022 r. złożyła wniosek w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości na rzecz Gminy Wińsko w drodze darowizny nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 552/2, o pow. 0,0817 ha, położonej w granicach obrębu Wińsko, jednostka ewidencyjna Wińsko, stanowiącej własność Powiatu Wołowskiego. W celu ustalenia wartości rynkowej nieruchomości została sporządzona wycena nieruchomości przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. Zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 15 grudnia 2022 r. wartość rynkowa zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi: 147.500,00 zł netto (słownie: sto czterdzieści siedem tysięcy pięćset złotych 00/100 gr.). Zgodnie z obowiązującą Uchwałą Rady Gminy w Wińsku z dnia 26 czerwca 2015 r. nr XI/87/2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko teren, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość oznaczony jest na rysunku symbolem 12MN/U, dla którego ustalono przeznaczenie terenu na mieszkaniową jednorodziną i usługową. W wyniku podjętej uchwały nr 278/717/19 z dnia 11 kwietnia 2023 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Wińsko, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 552/2, o pow. 0,0817 ha, położonej w granicach obrębu Wińsko, jednostka ewidencyjna Wińsko, stanowiącej własność Powiatu Wołowskiego.

W myśl art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm. - zwanej dalej: „u.g.n.”) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami.

Zgodnie z art. 13 ust. 2, ust. 2a u.g.n. nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej – za zgodą wojewody, a nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku. Zgody nie wymaga dokonanie darowizny przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, o której mowa w art. 59 ust. 1. Stosownie do art. 14 ust. 5 u.g.n. zawarcie umów w sprawach, o których mowa w ust. 1-4, wymaga uprzedniej zgody wojewody w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, z wyłączeniem czynności prawnych, dokonywanych przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa albo zgody odpowiednio rady lub sejmiku w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym stanem faktycznym i prawnym, mając na uwadze, iż Gmina Wińsko zamierza na przedmiotowej nieruchomości realizować zadania własne gminy związane z zaspokajaniem potrzeb mieszkańców gminy tj. utworzeniem mieszkań komunalnych.

p. U. Wojtyła zapytała, czy jest zabezpieczenie tj. pisemna deklaracja Wójta Gminy Wińsko o przeznaczeniu przedmiotowej nieruchomości na utworzenie mieszkań komunalnych. Nadto wskazała, iż w prezentowanym projekcie uchwały w par. 1 jest omyłka pisarska „na sprzedaż”, co należałoby wykreślić.

p. B. Siepka odparł, iż przeznaczenie nieruchomości wynika z planu miejscowego.

p. B. Siepka w związku z pytaniem radnego Zbigniewa Posackiego udostępnił radnemu do wglądu operat szacunkowy przedmiotowej nieruchomości.

*Do posiedzenia dołączył Starosta Janusz Dziarski.*

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania:

**Komisja 8 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” i 2 głosach „wstrzymujących się,, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Wińsko, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka gruntu nr 552/2, o pow. 0,0817 ha, położonej w granicach obrębu Wińsko, jednostka ewidencyjna Wińsko, stanowiącej własność Powiatu Wołowskiego.**

**Ad 6. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu na rok 2024.**

p. A. Muszyński przedstawił projekt uchwały. Wskazał, iż Minister Finansów w obwieszczeniu wskazał maksymalne stawki opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na parkingu strzeżonym na rok przyszły. Wzrost stawek to około 15-17 % w stosunku do ubiegłego roku. Odniósł się do pytania na posiedzeniu Zarządu o możliwość uwzględnienia maksymalnych stawek opłat w przedmiotowym projekcie uchwały. Celem wyjaśnienia przedstawi radnym na sesji porównanie opłat na przestrzeni lat.

Wobec braku pytań przystąpiono do głosowania:

**Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu na rok 2024.**

**Ad 7. Przyjęcie protokołów nr 68/23 z dn. 30.08.2023, 69/23 z dn.05.09.2023 oraz 70/23 z dn. 18.09.2023.**

Przyjęcie protokołu nr 68/23 z dn. 30.08.2023 r.

**Komisja 9 głosami „za”, przy braku głosów „przeciwnych” oraz 1 głosie „wstrzymującym się” przyjęła protokół nr 68/23 z dnia 30.08.2023 r.**

Przyjęcie protokołu nr 69/23 z dn.05.09.2023 r.

**Komisja 8 głosami „za”, braku głosów „przeciwnych” oraz 2 głosach „wstrzymujących się” przyjęła protokół nr 69/23 z dnia 05.09.2023 r.**

Przyjęcie protokołu nr 70/23 z dn. 18.09.2023 r.

**Komisja 8 głosami „za”, braku głosów „przeciwnych” oraz 2 głosach „wstrzymujących się” przyjęła protokół nr 70/23 z dnia 18.09.2023 r.**

**Ad 8. Sprawy różne.**

Brak spraw.

**Ad 9 Zamknięcie posiedzenia.**

*Wobec wyczerpania porządku Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki, Infrastruktury i Środowiska zamknął posiedzenie.*

Na tym protokół zakończono.

Protokolant:  
Marta Drabik

*Przewodniczący Komisji Budżetu, Gospodarki, Infrastruktury  
i Środowiska*

*Kamil Jeżyna*